

# Grundejerforeningen Krybily Vest

## Referat fra generalforsamlingen 27. marts 2007

Generalforsamlingen blev holdt i TSIF klublokalet i Elbohallen. Der var mødt 14 medlemmer inklusive fire fra bestyrelsen.

Dagsorden i henhold til vedtægternes § 8 :

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Aflæggelse af regnskab
4. Rettidigt indkomne forslag
5. Fremlæggelse af budget
6. Fastsættelse af kontingent for 2008
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter  
På valg er Klaus Lauritsen og Jan Hansen
8. Valg af to revisorer
9. Valg af revisorsuppleant
10. Eventuelt

### Dagsorden punkt 1 : Valg af dirigent

Formanden Jesper Nielsen bød velkommen og foreslog at vælge Torben Molme til dirigent, og det blev vedtaget. Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt med den omdelte indkaldelse af 8. marts 2007.

### Dagsorden punkt 2 : Formandens beretning

Foreningen har haft to arrangementer i 2006, til Sankt Hans var 40 personer mødt til bålet vest for enden af Krybily Allé, og i sommerfesten deltog 50 personer.

### Dagsorden punkt 3 : Aflæggelse af regnskab

Regnskabet blev fremvist og godkendt. Posten "forsikringer" er foreningens ansvarsforsikring for tilskadekomster på fællesområder.

#### Dagsorden punkt 4 : Rettidigt indkomne forslag

Bestyrelsen foreslog at fjerne hele det levende hegn mellem fællesområderne syd for Solbærhaven og Æblehaven. Det vil koste 10.000 Kr plus moms at fjerne alle rødder og jævne højdeforskellen ud. Forsamlingen ændrede forslaget til at bestyrelsen skal indhente kommunens skriftlige tilladelse til at gennembyrde hegnet i en bredde af cirka tre meter i den nordligste ende. I budgettet afsættes 5000 Kr til bortskaffelse af beplantning og rødder og udjævning af højdeforskellen.

Bestyrelsens forslag vedrørende vurdering og eventuel beskæring af allétræerne blev vedtaget, for så vidt at der skulle afsættes penge i budgettet dertil. Hans Jørgen Brink havde allerede vurderet at træerne ikke skal beskæres i 2007, men de kunne godt trænge til en oprensning rundt om stammen, en efterprøvning af støttestropperne og en gang gødning.

#### Dagsorden punkt 5 : Fremlæggelse af budget

Budgetforslaget blev ændret til at der afsættes 5000 Kr til Nyanskaffelser og 5000 Kr til Arrangementer.

#### Dagsorden punkt 6 : Fastsættelse af kontingent for 2008

Kontingentet fastholdes på 500 Kr.

#### Dagsorden punkt 7 : Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Trine Hovad, Krybily Allé 41 og Babak Mataji, Krybily Allé 35 blev valgt til bestyrelsen. Jan Hansen, Rosenhaven 1 blev valgt til første suppleant, og Niels Clemmensen, Krybily Allé 31 blev valgt til anden suppleant.

#### Dagsorden punkt 8 : Valg af to revisorer

Begge revisorerne Kim Alminde, Rosenhaven 2 og Philip Hovad, Krybily Allé 41 blev genvalgt.

#### Dagsorden punkt 9 : Valg af revisorsuppleant

Carsten Jespersen, Solbærhaven 6 blev valgt.

#### Dagsorden punkt 10 : Eventuelt

Bestyrelsen har en skrivelse fra Fredericia Kommune, hvorpå alle veje i foreningens område erklæres for kommunale veje. Det påhviler derfor kommunen at vedligeholde vejene, herunder eksempelvis at rense nedløbsbrøndene. Bestyrelsen har gentagne gange rettet henvendelse til kommunen angående rensning af nedløbsbrøndene, men der er stadig tilstoppede nedløbsbrønde på vængerne. Bestyrelsen vil sende et brev med forslag om at rense brøndene på kommunens regning, vi håber det vil vække dem.

Fortovet ud for Krybily Allé 35 er kørt i stykker. Babak Mataji agter at omlægge den del af fortovet når byggeriet er helt færdigt.

Bestyrelsen vil eksperimentere med skiltning af "Legende Børn" typen for at dæmpe hensynsløse bilisters fart i foreningens område. Desværre har vi måttet konstatere at selv mødre med småbørn insisterer på at køre mindst 50 km/h, og gerne lidt mere.

Mod dumhed kæmper selv guderne forgæves.

Efter dette punkt var debatlysten stillet, og dirigenten takkede for god ro og orden og erklærede generalforsamlingen for afsluttet.

Efter generalforsamlingen holdt bestyrelsen sit første møde og konstituerede sig således :

Formand : Jesper Nielsen, Jordbærhaven 11

Kasserer : Trine Hovad, Krybily Allé 41

Sekretær : Freddy Vejen, Æblehaven 5

Bestyrelsesmedlemmer : Carsten Søndergård, Solbærhaven 11 og Babak Mataji, Krybily Allé 35

Trine Hovad er den eneste af bestyrelsesmedlemmerne der har forstand på regnskab, og bestyrelsen forventer ikke at revisor Philip Hovad får problemer med habilitet. Skulle det alligevel blive tilfældet må revisorsuppleanten træde til.

	<b>Budget 2007</b>	<b>Regnskab 2006</b>
<b>INDTÆGTER</b>		
Kontingenter	24.000	24.000
Renteindtægter	5	2
<b>Indtægter totalt</b>	<b>24.005</b>	<b>24.002</b>
<b>UDGIFTER</b>		
Administration og gebyrer	15	11
Website	205	205
Forsikringer	2.250	2.153
Generalforsamling	400	364
Nyanskaffelser og nyanlæg	5.000	0
Græsslåning delområde 1	7.500	7.219
Arrangementer	5.000	4.005
Vængefonde	2.500	0
<b>Udgifter totalt</b>	<b>22.870</b>	<b>13.957</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>1.135</b>	<b>10.045</b>