

# Grundejerforeningen Krybily Vest

## Referat fra generalforsamlingen 9. april 2008

Generalforsamlingen blev holdt i mødelokalet i Elbohallen.  
Der var mødt 13 medlemmer inklusive fem fra bestyrelsen.

Dagsorden i henhold til vedtægternes § 8 :

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år
3. Aflæggelse af regnskab underskrevet af bestyrelsen og revisorer
4. Rettidigt indkomne forslag
5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent for 2009
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter  
På valg er Jesper Nielsen, Carsten Søndergaard og Freddy Vejen
7. Valg af to revisorer
8. Valg af revisorsuppleant
9. Eventuelt

### Dagsorden punkt 1 : Valg af dirigent

Formanden Jesper Nielsen bød velkommen og foreslog at vælge Torben Molme til dirigent, og det blev vedtaget. Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt med den omdelte indkaldelse af 8. marts 2008. Der var ingen der havde medbragt fuldmagter.

### Dagsorden punkt 2 : Bestyrelsens beretning om det forløbne år

Foreningen har haft ét arrangement i 2007, til Sankt Hans var 20 personer mødt til bålet vest for enden af Krybily Allé. Det var meningen at sommerfesten skulle have været holdt samme aften, men der var kun tilmeldt 8 husstande med i alt 30 personer, så derfor blev det ikke til noget.

Foreningen fik kommunens tilladelse til at gennembyrde det levende hegn mellem fællesområderne syd for Solbærhaven og Æblehaven. Carsten Søndergaard har savet bevoksningen så langt ned, at det nu er muligt at passere for fodgængere.

En medarbejder i foreningens bank har forhindret kassereren i at få adgang til at betale regninger, så derfor er foreningens hjemmeside lukket. Banken har erkendt at det stred mod al fornuft og foreningens vedtægter og bankens egne regler, og den pågældende medarbejder håndterer ikke længere foreningens bankforretninger. Kassereren har nu fået adgang og har betalt foreningens udeståender. Foreningens indestående er fordelt på to konti, hvoraf den ene er en driftskonto hvor kassereren kan arbejde med et begrænset indestående, og den anden er hovedkontoen med foreningens formue.

Det er på trods af utallig henvendelser til kommunen ikke lykkedes at få slamsuget alle nedløbsbrøndene i foreningens område. Nogle brønde er blevet tømt, eksempelvis på Solbærhaven, mens andre stadig ikke er rørt. En brønd på Æblehaven er så fuld af sand at det står ovenud over risten. Bestyrelsen vil fortsætte kampen i 2008.

Allétræerne på Krybily Allé blev beskåret i foråret 2008. Hans Jørgen Brink, Æblehaven 6 foretog beskæringen og Peter Korsholm Jensen, Solbærhaven 8 ryddede op. Det er ikke længere nødvendigt at vande for at allétræerne skal overleve, rødderne er nu så stærke at træerne skal kunne klare sig selv fremover.

#### Dagsorden punkt 3 : Aflæggelse af regnskab underskrevet af bestyrelsen og revisorer

Regnskabet blev fremvist, men det var kun underskrevet af en af revisorerne, for det var ikke lykkedes at finde et tidspunkt hvor den anden revisor havde tid til at gennemgå det. Regningerne tilhørende driftsåret 2007 er indført i regnskabet som betalt i 2007, selv om de først blev betalt i 2008 efter problemerne med banken var løst. Regnskabet blev godkendt af generalforsamlingen, dog med forbehold for underskrift af endnu en revisor eller revisorsuppleanten.

#### Dagsorden punkt 4 : Rettidigt indkomne forslag

Der var ikke indgivet forslag til behandling under dette punkt på dagsordenen.

#### Dagsorden punkt 5 : Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent for 2009

Budgetforslaget som det fremgår nederst i referatet blev godkendt. Generalforsamlingen fandt det passende at afsætte 100 kr pr husstand til arrangementer. Vængefondene fastholdes, og de kan bruges til arrangementer eller anskaffelser på de enkelte vænger frit efter beboernes ønsker. Regninger der ønskes betalt skal være underskrevet af mindst halvdelen af vængets husstande.

Kontingentet for 2009 fastholdes på 500 Kr. Foreningen skal ikke opbygge formue, men der skal være lidt på kistebunden til fremtidige opgaver. Før eller siden vil udgifterne overstige de nugældende kontingentindtægter, så det er ikke passende med et kontingentfrit 2009 blot for at nedbringe formuen.

#### Dagsorden punkt 6 : Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Heidi Bornø Andersen og Helle Christensen blev valgt til bestyrelsen, og Jesper Nielsen og Carsten Søndergaard gik ud. Freddy Vejen modtog genvalg. Suppleanterne er valgt for to år og var derfor ikke på valg i år.

#### Dagsorden punkt 7 : Valg af to revisorer

Jesper Nielsen, Jordbærhaven 11 blev valgt som ny revisor, og Philip Hovad, Krybily Allé 41 blev genvalgt.

#### Dagsorden punkt 8 : Valg af revisorsuppleant

Chris Madsen, Jordbærhaven 9 blev valgt.

## Dagsorden punkt 9 : Eventuelt

Carsten Søndergaard gav tilladelse til at foreningen midlertidigt kan benytte grunden Solbærhaven 9 til boldbane. Foreningen må stille nogle små mål op, svarende til dem der stod på fællesområdet ud for Æblehaven 2.

Sommerfesten 2008 bliver holdt den 23. august. Heidi Bornø, Preben Spangsberg, Krybily Alle 10 og John Brandt, Rosenhaven 3 danner et festudvalg, og hvis nogen er interesserede i at deltage og/eller komme med gode idéer er de velkomne.

Sankt Hans aften tænder vi bålet vest for enden af Krybily Allé.

Efter dette punkt var debatlysten stillet, og dirigenten takkede for god ro og orden og erklærede generalforsamlingen for afsluttet.

Efter generalforsamlingen holdt bestyrelsen sit første møde og konstituerede sig således :

Formand : Heidi Bornø, Jordbærhaven 7

Kasserer : Trine Hovad, Krybily Allé 41

Sekretær : Freddy Vejen, Æblehaven 5

Bestyrelsesmedlemmer : Babak Mataji, Krybily Allé 35 og Helle Christensen, Krybily Allé 10.

Bestyrelsen forventer ikke at revisor Philip Hovad får problemer med habilitet. Skulle det alligevel blive tilfældet må revisorsuppleanten træde til.

	<b>Budget 2008</b>	<b>Regnskab 2007</b>
<b>INDTÆGTER</b>		
Kontingenter	24.000	24.000
Renteindtægter	100	108
<b>Indtægter totalt</b>	<b>24.100</b>	<b>24.108</b>
<b>UDGIFTER</b>		
Administration og gebyrer	500	60
Website	250	0
Forsikringer	2.500	2.143
Generalforsamling	500	481
Nyanskaffelser og nyanlæg	5.000	0
Græsslåning delområde 1	7.500	5.420
Arrangementer	5.000	365
Vængefonde	2.500	325
<b>Udgifter totalt</b>	<b>23.750</b>	<b>8.794</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>350</b>	<b>15.314</b>