

Grundejerforeningen Krybily Vest

Referat fra generalforsamlingen torsdag den 23. maj 2019

Generalforsamlingen blev i år afholdt på Rosenhaven 7 hos Mette og Keld, hvor Palle havde stillet en mobil BMX bane (en Pumptrack) op til dem der havde lyst. Den blev afprøvet til stor morskab for børn og voksne.

Efterfølgende samledes vi på terrassen for at afholde den årlige generalforsamling. Der var mødt 7 medlemmer op – heraf 5 fra bestyrelsen. Bestyrelsen havde sørget for lidt drikkevarer og snacks.

Dagsorden ifølge vedtægterne var følgende:

- 1. Valg af dirigent**
- 2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år**
- 3. Aflæggelse af regnskab underskrevet af bestyrelsen og revisorer**
- 4. Rettidigt indkomne forslag**
- 5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent for det kommende år**

Her foreslår bestyrelsen igen et uændret kontingent på kr. 500,0

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Frederik Fast Barchalia, Krybily allé 39

Keld Adriansen, Rosenhaven 7 – er på valg og modtager gerne genvalg

Palle Dyhre, Solbærhaven 3

Claus Ohrt Nielsen, Rosenhaven 9 – er på valg og modtager gerne genvalg

Valg af suppleanter

Mangler – er på valg

7. Valg af 1-2 revisorer

Ella Andersen, Solbærhaven 2

8. Valg af én revisorsuppleant

John Brandt, Rosenhaven 3

9. Eventuelt

Ad punkt 1: Valg af dirigent

Her blev Keld Adriansen valgt. Dirigenten konstaterede generalforsamlingen som lovlig indkaldt.

Ad punkt 2: Bestyrelsens beretning om det forløbne år

Her fremlagde formanden følgende beretning:

Der er kontakt til kommunen mht. af få fældet nogle af de store træer på Kolding landevej, der tager udsigten fra nogle af husene. Kommunen er presset på budgettet, men har noteret, at der er et behov.

Vi er i gang med at undersøge, hvor meget det koster at renovere asfalten på vores stisystemer, så vi kan afsætte penge til det i budgettet.

Der har været undersøgt om der var interesse for en fælles trailer eller evt. fælles indkøb, men indtil videre har ejerne i foreningen ikke udvist den store interesse.

Træalléen langs Krybily allé er blevet klippet. Der er 2 træer, der er døde og skal udskiftes.

Ejerforeningen har givet tilladelse til at Mountainbike ryttere, må benytte foreningens grund til at komme til Mountainbike sporet ved det nordøstlige del af stisystemet.

Bestyrelsen ser på at lave gadelys på stisystemet mellem Solbærhaven og Krybily allé.

Der er i dag gennemgang i det levende hegn udfor Solbærhaven 11 og Kolding landevej.

Bestyrelsen har besluttet ikke at vedligeholde det, men brugere af stien skal være velkomne til det.

Ad punkt 3: Aflæggelse af regnskab underskrevet af bestyrelsen og revisorer

Regnskabet blev gennemgået af Claus og godkendt af generalforsamlingen.

Der har været lidt problemer med restancer, og medlemmerne påmindes om, at der skal betales inden den 1. Januar.

Bestyrelsen er fritaget fra kontingent.

Ad punkt 4: Rettidigt indkomne forslag

Der var ingen forslag.

Ad punkt 5: Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent for det kommende år

Budgettet blev gennemgået og kontingentet fastholdes på 500kr.

Ad punkt 6: Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Der blev valgt følgende medlemmer til bestyrelsen:

Keld Adriansen, Rosenhaven 7

Claus Ohrt Nielsen, Rosenhaven 9

Suppleant

Ingen valgt, da der er 5 i bestyrelsen og at der minimum skal være 3.

Ad punkt 7: Valg af mindst 1 revisor

Ella Andersen, Solbærhaven 2 (Valgt sidste år og sidder i 2 år ad gangen)

Ad punkt 8: Valg af én revisorsuppleant

John Brandt, Rosenhaven 3 (Valgt sidste år og sidder i 2 år ad gangen)

Ad punkt 9: Eventuelt

Følgende emner blev diskuteret:

Parkering i svinget på Krybily allé er ikke godt for trafikksikkerheden, da det er svært at se om der kommer modkørende.

Bestyrelsen konstituerede sig således:

Formand: Frederik Fast Barchalia

Sekretær: Keld Adriansen

Kasserer: Claus Ohrt Nielsen

Medlem: Palle Dyhre

Medlem: Thomas Eriksen